



**COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE PER  
L'ESERCIZIO DELLA FUNZIONE DI AUTORITA' COMPETENTE  
IN MATERIA DI V.A.S.**

**SEDUTA DEL 29 luglio 2016**

Presenti:

- Arch. Michele Borsacchi Comune di Palaia**
- Arch. Luca Buti Comune di Bientina**
- Arch. Nicola Gagliardi Comune di Ponsacco**
- Arch. Maria Antonietta Vocino Comune di Capannoli**
- Arch. Katuscia Meini Comune di Buti**

**IL PRESENTE VERBALE CONTIENE n. 1 DECISIONE ASSUNTA**

## VERBALE DELLA SEDUTA DEL 29/07/2016 n° 1

**OGGETTO:** *“Variante al Regolamento Urbanistico – U.T.O.E. Montanelli – Loc. Podere San Jacopo  
“Ambito Unitario di Progetto Turistico Ricettivo”.*

### AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VAS

**AUTORITA' PROPONENTE :** Sig. DUCCI STEFANO

**AUTORITA' PROCEDENTE :** Consiglio Comunale del Comune di Palaia

### IL COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE DELL'UNIONE VALDERA

Richiamata la delibera della Giunta dell'Unione Valdera n 69 del 02.08.2013;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale del Comune di Palaia n. 49 del 29/11/2013 ad oggetto: *“Esercizio associato tramite Unione Valdera della funzione di Valutazione Ambientale Strategica”*, la delibera di C.C. del Comune di Capannoli n. 42 del 24/10/2013, la delibera di C.C. del Comune di Bientina n. 59 del 19/12/2013, la delibera di C.C. del Comune di Buti n. 3 del 27/01/2015 e la delibera di C.C. del Comune di Ponsacco n. 8 del 18/02/2015;

Richiamata la delibera di giunta dell'Unione Valdera n. 89 del 01/08/2014 ad oggetto: *“Funzione Associata Vas. Approvazione Regolamento per il funzionamento dell'Autorità Competente”*.

Su invito del Responsabile del Comune di Palaia Arch. Michele Borsacchi nei locali della sede dell'Unione Valdera, in data odierna si è riunito il Comitato Tecnico di Valutazione Ambientale che esercita le Funzioni di Autorità Competente in materia di VAS in forma Associata.

*Premesso che:*

▪ *è intenzione del Comune di Palaia adottare una variante al R.U. per l'UTOE di Montanelli (Tav. n. 6), che deriva da richiesta di un privato (Sig. Ducci Stefano), che attraverso i propri organi ha esaminato (parere favorevole G.M. del 05/05/2015), al fine di renderla attuabile dal punto di vista urbanistico e compatibile/coerente con il Piano Strutturale vigente, nonché tutti gli altri strumenti della pianificazione territoriale sovraordinata;*

▪ *Il Progettista e Responsabile del Procedimento Arch. Michele Borsacchi ha inviato il Documento Preliminare di VAS della variante in oggetto, attivando la procedura di VAS trasmettendo in via telematica in data 26/07/2016 prot. 4234, all'Autorità Competente, il documento di cui sopra;*

▪ *Il Progettista e Responsabile del Procedimento Arch. Michele Borsacchi, chiede al Comitato Tecnico di individuare gli Enti competenti in materia ambientale al fine di inviare loro il Documento Preliminare di Verifica di Assoggettabilità alla VAS della variante suddetta;*

*gli Enti individuati sono:*

- Regione Toscana – Settore Pianificazione del territorio – Settore Sistema Informativo Territoriale e Ambientale – settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio;
- Provincia di Pisa – Dipartimento dello Sviluppo Locale Strumenti Urbanistici e Trasformazioni territoriali;
- Ufficio Regionale per la tutela del Territorio di Pisa;
- Autorità di Bacino del Fiume Arno;
- Consorzio di Bonifica n.4 Basso Valdarno;
- Autorità Idrica Toscana – Conferenza Territoriale n. 2 Basso Valdarno;
- Acque s.p.a.;
- Società Toscana Energia;
- Enel distribuzione s.p.a.;
- Telecom Italia s.p.a.;
- Arpat;
- Azienda USL Toscana Nord Ovest;
- Geofor Spa;
- Soprintendenza ai Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico e Demoetnoantropologico di Pisa;
- Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana;
- Comando Vigili del Fuoco di Pisa;
- Unione dei Comuni;
- Comuni limitrofi (Capannoli – Montaione – Montopoli V.A. – Peccioli – Pontedera – San Miniato)

*Ciò premesso;*

*esaminata la documentazione prodotta e relazionata da progettista e responsabile del procedimento del Comune di Palaia arch. Michele Borsacchi che ha redatto la relazione di avvio del procedimento della variante, mentre il documento preliminare di VAS è stato redatto dall’Autorità Proponente;*

*richiamati gli artt. 22 e 23 della L.R.T. n. 10/2010;*

**ALL’ UNANIMITA’**

*Il COMITATO TECNICO ritiene il documento preliminare di VAS meritevole di accoglimento e l’elenco degli Enti competenti in materia ambientale esaustivo;*

*detto documento sarà trasmesso dall’Ufficio Amministrativo a tutti i soggetti individuati nell’elenco come Enti competenti in materia ambientali che, entro 30 gg. Dal ricevimento possono inviare i propri contributi*

**Letto approvato e sottoscritto**

I MEMBRI DEL NUCLEO DI VALUTAZIONE:

Arch. Buti Luca .....

Arch. Meini Katuscia .....

Arch. Vocino M. Antonietta .....

Arch. Gagliardi Nicola .....

Il Relatore Arch. Borsacchi Michele .....

Il Segretario Verbalizzante Gennai Giovanna .....