

**COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE PER
L'ESERCIZIO DELLA FUNZIONE DI AUTORITA'
COMPETENTE IN MATERIA DI V.A.S.**

SEDUTA DEL 29 APRILE 2015

Presenti:

SI NO

- × **Arch. Nicola Gagliardi Comune di Ponsacco**
- × **Arch. Buti Luca Comune di Bientina**
- × **Arch. Vocino Maria Antonietta Comune di Capannoli**
- × **Arch. Katuscia Meini Comune di Buti**
- × **Arch. Borsacchi Michele Comune di Palaia**

Sono altresì presenti :

Arch. Ulivi Elisabetta, Geol. Elena Baldi del Servizio Urbanistica – Comune di Ponsacco

IL PRESENTE VERBALE CONTIENE N. 2

DECISIONI ASSUNTE

VERBALE DELLA SEDUTA DEL 29/04/2015 n° 1

IL COMITATO TECNICO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE DELL'UNIONE VALDERA

Richiamata la delibera della Giunta dell'Unione Valdera n. 69 del 02.08.2013, la delibera del C.C. del Comune di Capannoli n. 42 del 24.10.2013, la delibera del C.C. del Comune di Palaia n. 49 del 29.11.2013, la delibera del C.C. del Comune di Bientina n. 59 del 19.12.2013, la delibera di C.C. n. 8 del 18.02.2015 del Comune di Ponsacco, la delibera di C.C. n. 3 del 27.01.2015 del Comune di Buti e la delibera della Giunta dell'Unione n. 89 del 01.08.2014, su invito del Responsabile del Comune di PONSACCO nei locali della sede dell'Unione Valdera, in data odierna, si è riunito il Comitato Tecnico di Valutazione Ambientale che esercita le Funzioni di Autorità Competente in materia di V.A.S. in forma Associata

ORDINE DEL GIORNO COMUNE DI PONSACCO:

1. Variante n° 3 al Piano Strutturale e Variante n° 13 al Regolamento Urbanistico per la riqualificazione della "Ex Fornace delle Piagge". Chiusura procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS;
2. Variante al Regolamento Urbanistico per imposizione vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione di un tratto di viabilità di collegamento tra via Cavalcanti e via Terracini in loc. Val di Cava. Avvio procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS.

Punto n. 1:

OGGETTO: *Variante n° 3 al Piano Strutturale e Variante n° 13 al Regolamento Urbanistico per la riqualificazione della "Ex Fornace delle Piagge". Chiusura procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS.*

AUTORITA' PROPONENTE : Comune di Ponsacco

AUTORITA' PROCEDENTE : Consiglio Comunale del Comune di Ponsacco

premesso che

- il Comune di Ponsacco ha avviato il procedimento per la Variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico in oggetto con delibera di C.C. n 16 del 21.02.2014;
- il Comune ha dato incarico per la variante al personale dell'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione del Rapporto Ambientale VAS per la Variante al Piano Strutturale e contestuale Variante al Regolamento Urbanistico;
- il Comune di Ponsacco in qualità di Autorità proponente ha trasmesso all'Autorità competente il documento preliminare V.A.S. per la variante di cui sopra redatto ai sensi dell'art. 23 della LRT 10/2010, documento che si conserva agli atti;
- l'Autorità Competente, Arch. Alessandro Zaccagnini, ha inviato agli Enti sottoelencati individuati quali soggetti competenti in materia ambientale, con nota prot. n. 3348 del 25.02.2014, il documento preliminare V.A.S. per la variante di cui sopra, ai quali è stato assegnato il termine di 30 gg per fornire gli apporti tecnici e conoscitivi in loro possesso utili alla redazione della suddetta variante e al relativo Rapporto ambientale VAS:

- Regione Toscana – Dipartimento Politiche Territoriali e Ambientali.
- Regione Toscana – Ufficio Genio Civile di Pisa.
- Provincia di Pisa – Settori Ambiente, Urbanistica, Difesa del suolo e Viabilità
- Autorità di Bacino del Fiume Arno
- Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le Province di Pisa e Livorno
- Azienda USL 5
- ARPAT – Dipartimento di Pisa
- ATO 2 Basso Valdarno per la risorsa idrica
- ATO Toscana Costa per i rifiuti
- Consorzio di Bonifica della Valdera
- Consorzio di Bonifica Ufficio Fiumi e Fossi
- ACQUE s.p.a.
- INGEGNERIE TOSCANE s.r.l.
- TOSCANA ENERGIA s.p.a
- GEOFOR s.p.a.
- ENEL Distribuzione s.p.a.
- TERNA s.p.a.
- TELECOM s.p.a.

- sono pervenuti successivamente all' Avvio del Procedimento i seguenti contributi da parte degli Enti competenti e precisamente da:

- *Autorità di Bacino del Fiume Arno – nota del 06.03.2014 prot n. 3890*
- *ARPAT - nota del 07.04.2014 prot. n. 5584*
- *Ufficio Fiumi e Fossi - nota del 27.03.2014*
- *ASL 5 - nota del 09.04.2014 prot. n. 5825*
- *Provincia di Pisa - Settore Urbanistica - nota del 27.03.2014 prot. n. 5018*
- *Provincia di Pisa – Servizio Viabilità – nota del 27.03.2014 prot. n. 5018*
- *Provincia di Pisa – Servizio Difesa del suolo U.O. Idraulica – nota del 27.03.2014 prot. n. 5018*
- *Provincia di Pisa – Servizio Difesa del suolo U.O. Georisorse - nota del 01.04.2014 prot. n. 5167*
- *Acque s.p.a. - nota del 03.04.2014 prot. n. 5305*
- *Terna s.p.a. – nota del 13.03.2014 prot. n. 4299*
- *Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le Province di Pisa e Livorno – nota del 19.05.2014 prot. n. 7737*

I pareri sopra elencati sono stati riassunti nella Relazione di sintesi del procedimento che è stata inviata ai membri del Comitato Tecnico per la VAS, unitamente al Documento preliminare di verifica di assoggettabilità alla VAS ed a copia dei pareri pervenuti.

Successivamente all'insediamento della nuova Amministrazione Comunale, è stato deciso di riorganizzare i Settori e i servizi comunali ed in particolare è stato costituito un unico Settore 3 che comprende l'ex Settore 3 "Urbanistica e Edilizia privata" e l'ex Settore 4 "Lavori Pubblici, Ambiente, Manutenzioni" e pertanto è venuta a cadere la figura dell'Autorità Competente per la VAS, in quanto soggetto non più rintracciabile all'interno del Settore Tecnico.

Ciò premesso;

esaminata la documentazione prodotta e relazionata dal Responsabile del Procedimento del Comune di Ponsacco Arch. Nicola Gagliardi e dall'Arch. Elisabetta Ulivi e dal Geol. Elena Baldi del Servizio Urbanistica, che hanno redatto il Documento preliminare di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;

***ALL'UNANIMITA'** ai sensi dell'art. 13 della L.R. 10/2010, sulla base dei contributi pervenuti nella fase di consultazione del Documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS della Variante in oggetto redatto dal proponente ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010, il Comitato Tecnico esprime **PARERE FAVOREVOLE** alla **ASSOGGETTABILITA'** a VAS della Variante al PS e al RU in oggetto ai fini della adozione della stessa da parte del Consiglio Comunale. .*

Punto n. 2:

OGGETTO: *Variante al Regolamento Urbanistico per imposizione vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione di un tratto di viabilità di collegamento tra via Cavalcanti e via Terracini in loc. Val di Cava. Avvio procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS.*

AUTORITA' PROPONENTE : Comune di Ponsacco

AUTORITA' PROCEDENTE : Consiglio Comunale del Comune di Ponsacco

premessi che.

- è intenzione del Comune di Ponsacco di avviare il procedimento per una Variante al Regolamento Urbanistico per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione di un tratto di viabilità di collegamento tra due vie in loc. Val di Cava;

- il Comune ha dato incarico per la variante in oggetto al personale dell'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione del Documento preliminare di assoggettabilità alla VAS, relativo alla Variante al Regolamento Urbanistico;

- il Comune di Ponsacco in qualità di Autorità proponente trasmette in questa sede all'Autorità competente il documento preliminare di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. della variante redatta ai sensi dell'art 23 della LRT 10/2010, documenti che si conservano agli atti;

- il Responsabile del Procedimento, Arch. Nicola Gagliardi, chiede al Comitato Tecnico di individuare gli Enti competenti in materia ambientale al fine dell'invio del documento preliminare di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. della variante suddetta :

- gli Enti individuati sono:

- Regione Toscana – Dipartimento Politiche Territoriali e Ambientali.
- Regione Toscana – Ufficio Genio Civile di Pisa.
- Provincia di Pisa – Settori Ambiente, Urbanistica e Viabilità
- Autorità di Bacino del Fiume Arno
- Azienda USL 5
- ARPAT – Dipartimento di Pisa
- Autorità Idrica Toscana
- ATO Toscana Costa
- Consorzio 4 Basso Valdarno
- GEOFOR
- Acque s.p.a.

- *Unione Valdera*
- *Comuni confinanti: Comune di Capannoli, Comune di Casciana Terme Lari, Comune di Pontedera;*

Ciò premesso;

esaminata la documentazione prodotta e relazionata dal Responsabile del procedimento del Comune di Ponsacco Arch. Nicola Gagliardi e dall'Arch. Elisabetta Ulivi e dal Geol. Elena Baldi del Servizio Urbanistica che hanno redatto il documento preliminare di verifica di assoggettabilità alla VAS :

Richiamati gli artt. 22 e 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i.

ALL'UNANIMITA'

Il COMITATO TECNICO ritiene il documento preliminare di verifica di assoggettabilità alla VAS meritevole di accoglimento e l'Elenco degli Enti competenti in materia ambientale esaustivo;

detto documento sarà inviato dall'Ufficio Amministrativo ai soggetti competenti individuati, che entro 30 giorni dal ricevimento, possono inviare i propri contributi.

Letto approvato e sottoscritto

I membri del nucleo di valutazione con diritto di voto:

Arch. Vocino M. Antonietta 

Arch. Borsacchi Michele 

Arch. Buti Luca 

Arch. Meini Katuscia 

Il Relatore *Arch. Gagliardi Nicola* 

Il Segretario Verbalizzante *Gennai Giovanna* 